

Số: 88 /TB-THADS-KV1

Tây Ninh, ngày 08 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 1765/2022/QĐST ngày 07/9/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 192/2022/QĐST-DS ngày 15/9/2022 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 367/QĐ-CCTHA, số 368/QĐ-CCTHA cùng ngày 07/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 11/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ Thông báo số 661/TB-THADS-KV1 ngày 30/9/2025 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Tây Ninh.

Căn cứ Phụ lục 2 Bảng rà soát, đánh giá tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện (ban hành kèm theo Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục THADS).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Tây Ninh lựa chọn: Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa, địa chỉ: số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh- có Chi nhánh tại tỉnh Tây Ninh: Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa Long An, địa chỉ: số 118 Nguyễn Minh Đường, Phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh) để thực hiện thẩm định giá tài sản kê biên của ông Nguyễn Thành Khôi, địa chỉ: 199/6 (số mới 199/41G) Lê Quang Định, Phường 7, quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh (nay là phường Gia Định, TP Hồ Chí Minh). Tài sản thẩm định giá như sau: Quyền sử dụng đất thuộc:

Thửa đất số 3211, TĐĐ số 7, mục đích sử dụng: đất ở đô thị, diện tích đo đạc thực tế 2795,7 m² (diện tích giảm 116,7m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), diện tích cắt ranh: Ranh 0m-50m Đường Xóm Đập 1309,4m², ranh 0m-50m lối

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Tây Ninh thông báo./.

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 1;
- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Thị Thanh Lam